



Liebevoll aus der Taufe gehoben



Die sonnige Terrasse im Hause Sommer liegt gemütlich und geschützt im Winkel des L-förmigen Baukörpers.

„Der Umwelt und unserem Geldbeutel zuliebe haben meine Frau und ich als neues Zuhause ein besonders energiesparendes Haus gewählt“, erläutert Dirk Sommer die gemeinsame Entscheidung für den in weißen Klinkern erstrahlenden Winkelbungalow, den Maresa und Dirk Sommer 2007

vom Fertighauspezialisten Danhaus errichten ließen. Im September im Jahr davor kauften die beiden einen in der Umgebung von Bonn gelegenen Grund mit unverbautem Blick aufs Siebengebirge. „Eigentlich hatten wir uns nach einer Bestandsimmobilie umgesehen“, berichtet der Lehrer, „doch leider entsprach keine unseren energetischen Vorstellungen.“ Wie es der Zufall so wollte, bekam das Ehepaar nach längerer Immobiliensuche eine Unterhaltung in der Apotheke mit, in dem es um einen von Weiden, Weiden, Feldern und Obstplantagen gesäumten Grund ging, der zum Verkauf angeboten wurde. Nach Gesprächen mit der Besitzerin und einer Besichtigung vor Ort waren die Würfel für den besagten Grund und einen Neubau gefallen.

Auf Baupartnersuche

Doch so idyllisch gelegen und ansprechend das neu erworbene Stückchen Land auch war, mit einer Breite von lediglich 17 m sollte seine Bebauung zur Herausforderung

werden. Im Musterhauszentrum Mülheim-Kärlich besichtigten Maresa und Dirk Sommer eine Reihe von Häusern. „Besonders angesprochen hat uns ein Objekt der Firma Danhaus“, erzählt der Bauherr, „dessen Raumklima uns auf Anhieb begeisterte.“ Von einem Berater kompetent informiert einigte man sich bald auf einen Entwurf, der ohne Weiteres individuell an die grundstücklichen Gegebenheiten angepasst werden konnte.

Arbeit und Freizeit genießen

Wenn man die beiden heute von ihrem Häuschen im Grünen sprechen hört, dann ist es genau diese Wohlfühlatmosphäre, die sie zum Schwärmen bringt. „Die Wände sind atmungsaktiv und regulieren Wärme sowie Luftfeuchtigkeit“, schildert Dirk Sommer die klimatischen Bedingungen des Winkelbungalows. „Egal welches Wetter draußen herrscht, die Temperaturen der Räume fallen, selbst wenn sie nicht beheizt sind, nie unter 18 °C.“ Und nicht nur die



Ein bisschen skandinavisches Hausflair, ein wenig mediterrane Gemütlichkeit: Auf der mit zahlreichen Kübelpflanzen geschmückten Terrasse mit unverbautem Blick auf das Siebengebirge verbringen Maresa und Dirk Sommer viele gemeinsame Stunden.



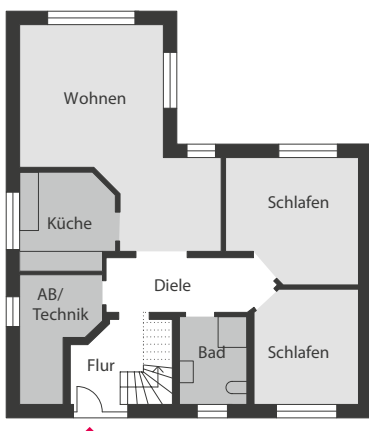
Das Ehepaar Sommer lobt an seinem Haus vor allem das angenehme und ausgeglichene Raumklima, in dem sich auch ihre Gäste wohlfühlen.



Im Obergeschoss unter dem Dach hat Maresa Sommer mit viel Liebe zum Detail ihre Hebammenpraxis eingerichtet.

Bewohner, sondern auch die Kundinnen der im Dachgeschoss untergebrachten Hebammenpraxis von Maresa Sommer sowie die Teilnehmer des Kurs- und Seminarprogramms von Dirk Sommer äußern sich wohlwollend über das angenehme Raumklima. Im Erdgeschoss befindet sich

das bodengleich auf einer Ebene angelegte private Rückzugsgebiet des Ehepaars. „Da wir bereits den höheren Semestern angehören, war uns eine alters- und behindertengerechte Gestaltung unseres Lebensbereichs ebenfalls sehr wichtig“, begründet Dirk Sommer die vorausschauende Wohnraumgestaltung. So können die beiden ihren in Erfüllung gegangenen Wohntraum noch bis ins hohe Alter genießen.



Hausdaten

Hersteller: Danhaus
 Objekt: Winkelbungalow Mandö
 Bauweise: Holzständerbauweise
 Wohnfläche: EG 94,80 m²; DG 45 m²
 Dach: Satteldach, 35°
 Jahresprimärenergiebedarf: 59,4 kWh/m²a
 (max. zulässig 89,5 kWh/m²a)
 Preis: schlüsselfertig mit ausbaufähigem Dachgeschoss und thermischer Solaranlage ab OK Kellerdecke ab € 162.000,- (ohne Carport, Malerarbeiten und Bodenbeläge)

Mehr Infos: Herstelleradresse auf Seite 74